

Ongjerth Richárd



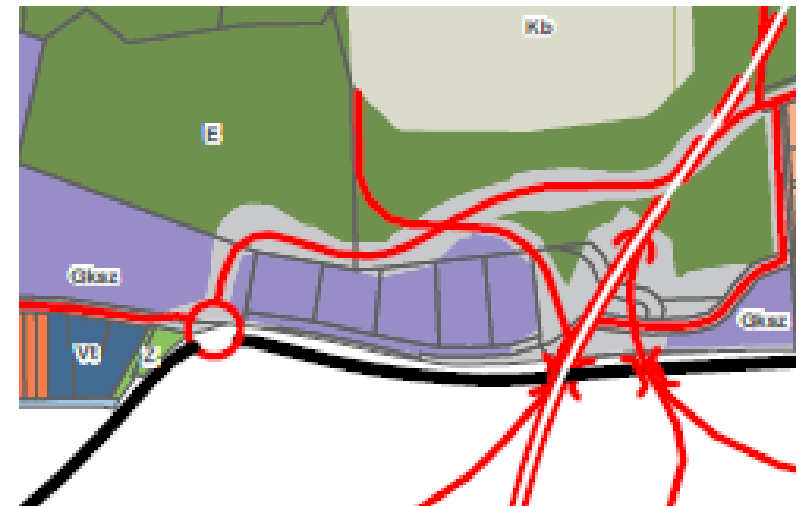
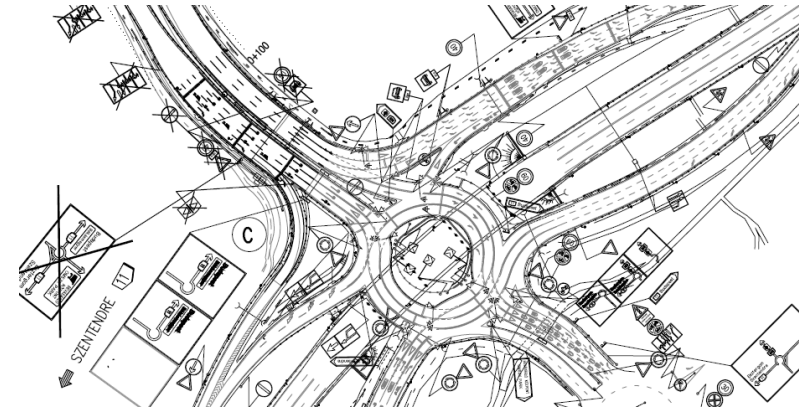
Integrált urbanisztikai tervezés – elérhető jövőkép?

DRO Studio

Városi életminőség és közlekedés – Közlekedési munkamegosztás | Várostervezés |
Városshociológia | Adat alapú tervezés Konferencia
Budapest, 2025. november 16.

Kezdjük a kályhánál! - területi tervezés és objektumtervezés

- Magyarul tervezünk, de az európai világnyelvek megkülönböztetik a fizikai körülmények tervezését (erdélyi magyarul: előre látását) az elvontabb viszonyok tervezésétől (design – plan, entwerfen – planen).
- A területi tervezés (regionális tervezés, térségi tervezés, településtervezés, akcióterületi tervezés) a kisebb, vagy nagyobb közösség jövőbeli cselekvései számára határoz meg tennivalókat, az objektumtervezés a megrendelő számára (aki persze lehet közhatalmi, vagy magán is).
- A területi tervezés programot ad az objektumtervezéshez, így általában megelőzi azt, bár az jelentősebb objektumtervezés gyakran visszahat a területi tervezésre (pl. autópályák).



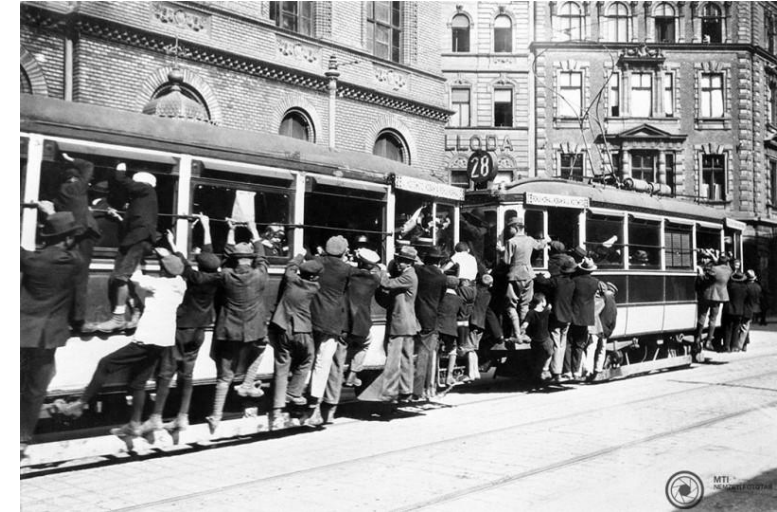
Az urbanisztika integrált!

- Az urbanisztika az a szakma, amelyik megmondja, hogy hogyan tudjuk a legcélszerűbben, leghatékonyabban elkölteni a rendelkezésünkre álló közpénzeket” (Ughy Attila városfejlesztési tanácsnok, Budapest Főváros Önkormányzata, 2012
- Multidiszciplináris – azaz sok szakterületből összeálló – szakma, amely jelentős, nagy múltú, önmagukban is összetett, sokrétű szakmák egyes területeit integrálja.
- Az egyes szakmák saját részterületei jóval meghaladják az urbanisztika tevékenységi területét.
- Vannak koordináló szakmák, sokrétű felkészüléssel: településmérnökök, geográfusok,
- bármely részzakma képviselője is koordinálhat.

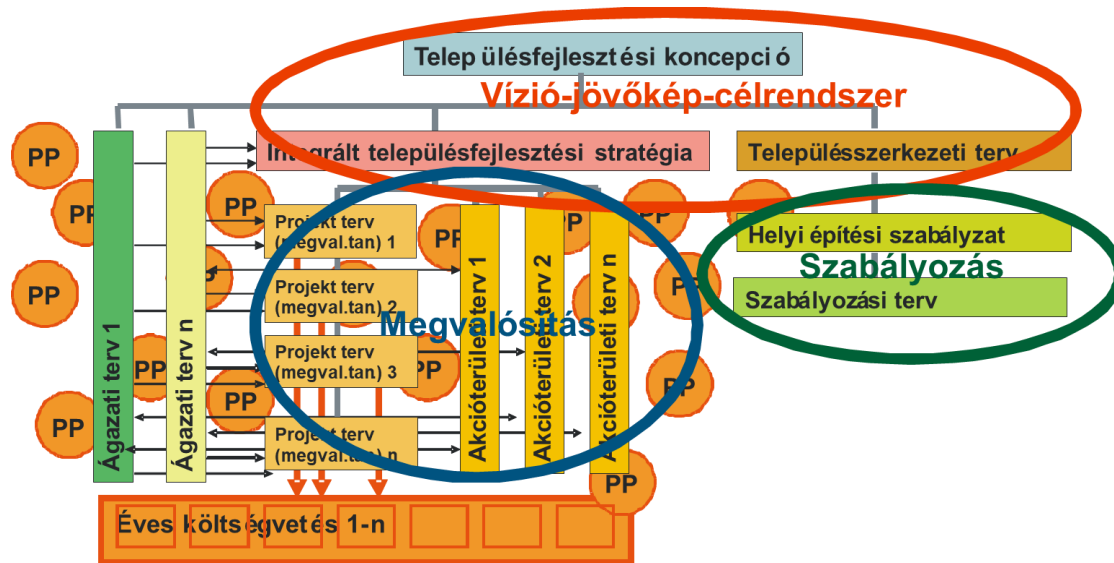


A közlekedés az urbanisztikában

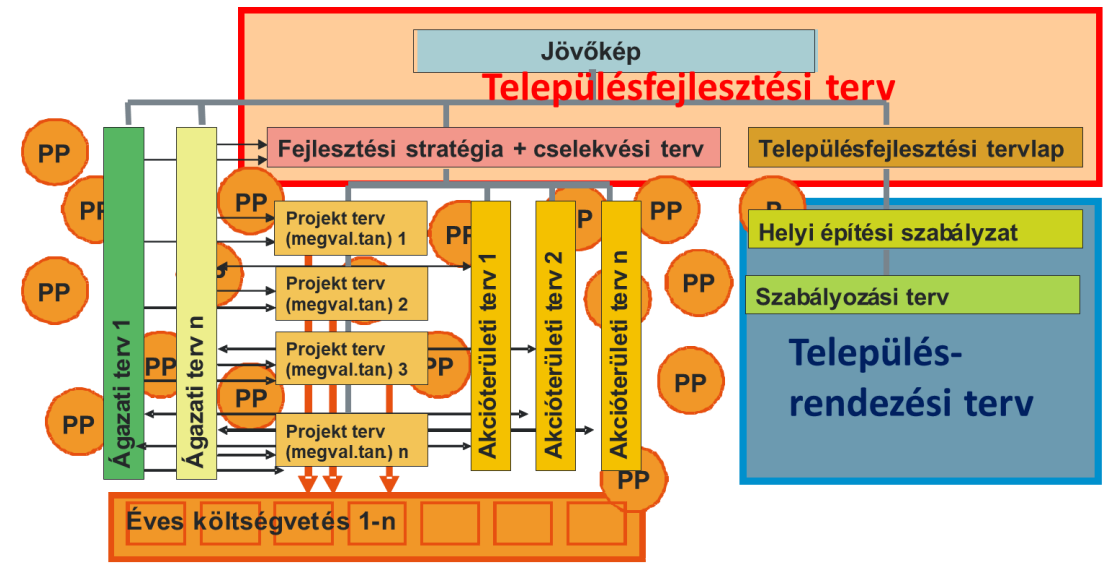
- A közlekedés a térségek, települések életének az egyik legfontosabb összetevője, azok külső kapcsolatai, elérhetősége és belső átjárhatósága, területszerkezete szempontjából is.
- Nyolc óra munka, nyolc óra pihenés, nyolc óra szórakozás: minden települési funkcióhoz nélkülözhetetlen valamilyen közlekedés.
- A közlekedés módját az igények és lehetőségek határozzák meg, gyakran más funkciókkal kombináltan.
- Azt igények feltárását és a lehetőségek legfontosabb összetevőinek áttekintését a programadó urbanisztikai tervezésben lehet megalapozottan elvégezni.
- A közlekedés az urbanisztika minden tervezési szintjén jelen van.



A települések tervrendszere



A települések tervrendszere 2021-ig



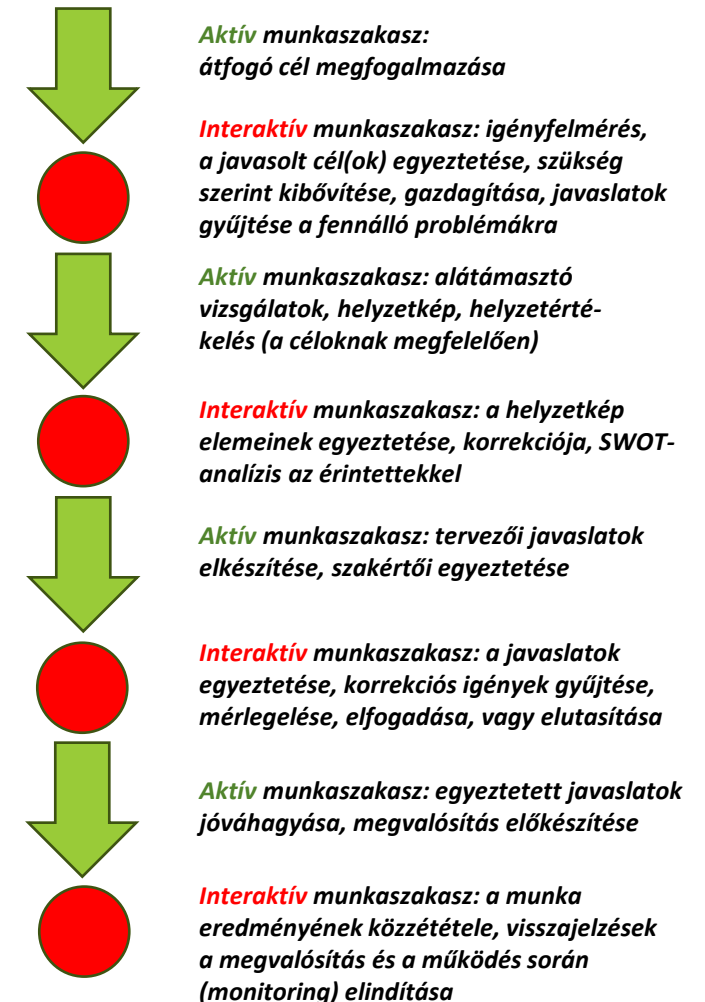
A települések tervrendszere 2021-től

Hogy jutunk a jövőképhez? – a marketing tervezés nyomán

A tervezés tartalma és lépéssora (némi marketinggel)

1. **Miért?** – a tervezés céljának a megfogalmazása
2. **Mit?** – az elérendő célok megfogalmazása, a cél érdekében megteendő lépések, megoldandó problémák számbavétele
3. **Hogyan?** – a cél elérésének feltételrendszere,
 - a javasolt/tervezett beavatkozások meghatározása
 - a beavatkozások belső összefüggései – fontosságok, szinergiák
 - időbeli ütemezés
 - a fejlesztés menedzsmentje, a megteendő beavatkozások gazdái
 - a várható költségek
 - a lehetséges források
4. **Megvalósítás**
5. **Monitoring**, visszacsatolás, vissza az 1-hez.

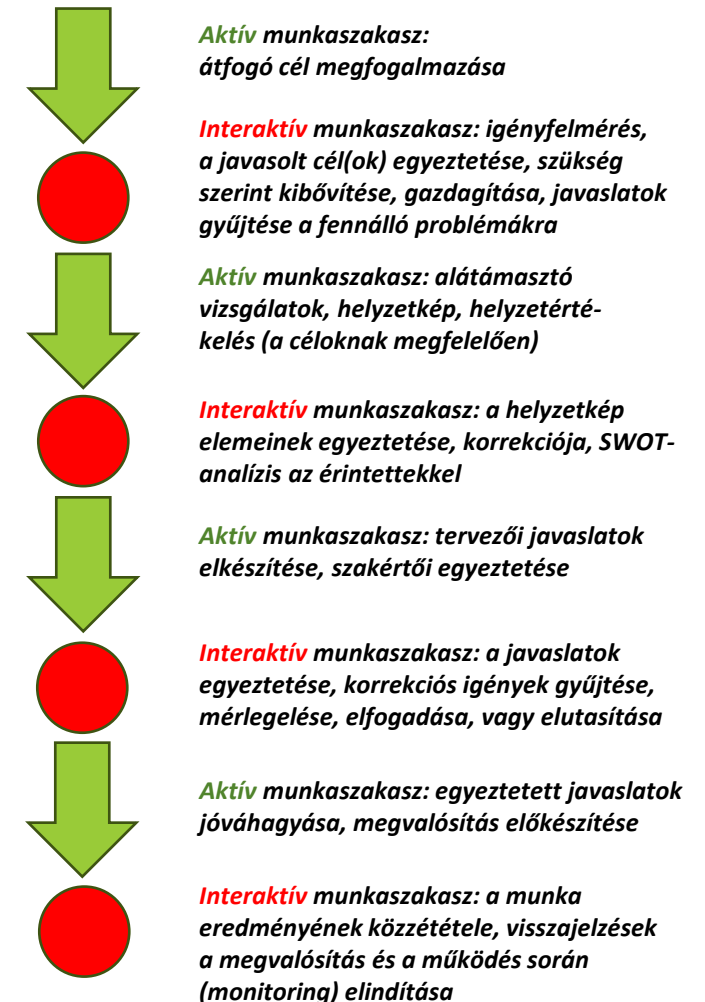
Marketing: a társadalmi igények felismerésére és azok legjobb kielégítési módjának megtalálására irányuló tevékenység



Mit tanuljunk együtt? – súlypontok a marketing alapú tervezéshez

Az integrált, marketing alapú tervezési folyamat külső kapcsolatait – a „műszaki” már megy!

- szociológia: a „vevő” aktorok helyzetét, szándékait, értékrendjét, igényeit tükröző felmérések, a helyzetkép és a célrendszer megalapozásához,
- kommunikáció: az interaktív szakaszok tervezése, vezetése, moderálása,
- marketing, PR: az integrált célrendszer felállítása, a tervezés eredményének terjesztése, a monitoring kialakítása,
- gazdaság: helyzetértékelés, célrendszer kontrollja, terjesztés, monitoring
- + menedzsment: integrált, adatalapú tervezési folyamatok



Példák a távolabbi-közelebbi múltból

Pozitív példák

- M6 északi szektor tervezése
- Nemzeti Közlekedési Infrastruktúra-Fejlesztési Stratégia
- SUMP módszertan (kérdéses gyakorlattal?)

Negatív példák

- M0 délkeleti szektor – belülről, vagy kívülről kerüljük-e Gyált és Vecsést
- A 142-es Budapest – Lajosmizse – Kecskemét vasútvonal nyomvonala Pestszentlőrinc-Gyál mellett
- A váci Duna-híd története
- A Belső-Erzsébetváros „sétálóutcásítása”
- A Tűzoltó utca kalandjai



Ajánlások a közlekedéstervezés számára

- A közlekedési szakma számára minden szinten és minden ágazatban előnyös lenne a nagyobb integráltság, amihez jelentős tudatosságnövelés szükséges.
- Mivel jelenleg az integráció a szakmai szabályok között leginkább a környezeti hatásvizsgálat társadalmi-gazdasági hatásainál lelhető fel, indokolt lenne mindenféle térségi hálózat (pl. megyei kerékpároshálózat), vagy jelentősebb beruházás tanulmánytervének módszertanába, tartalomjegyzékébe a társadalmi, gazdasági hatások vizsgálatát.



Köszönöm a figyelmet!

- Ongjerth Richárd
ongjerth@t-online.hu
+36 30 311 3540