



FERENCVÁROS

A Haller negyed ÚJ FŐUTCÁJA

VII. Magyar Közlekedési Konferencia – 48. Ütügyi Napok

Marczingós Tamás



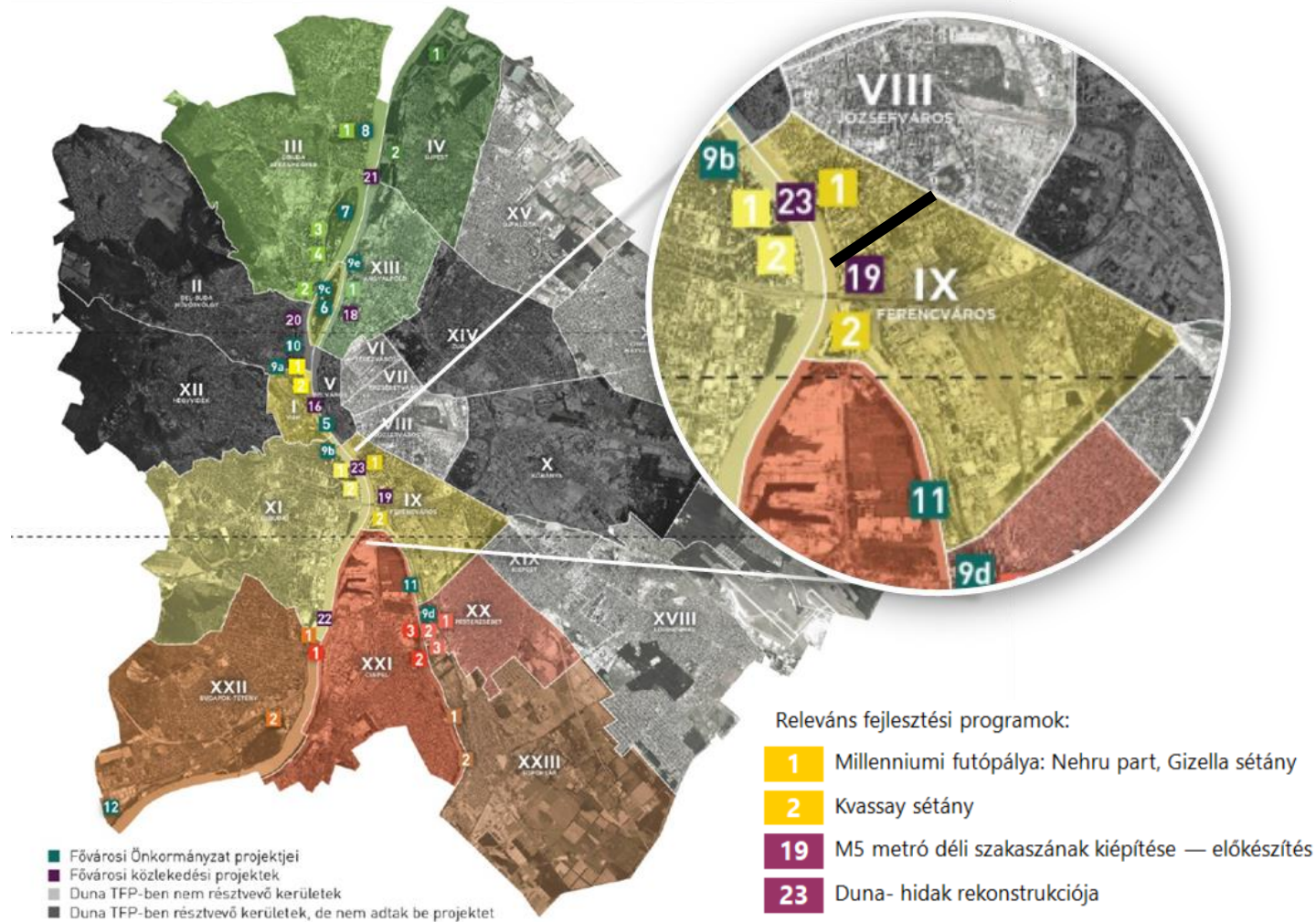
XXV
SPECIALTERV
25 YEARS IN CIVIL ENGINEERING





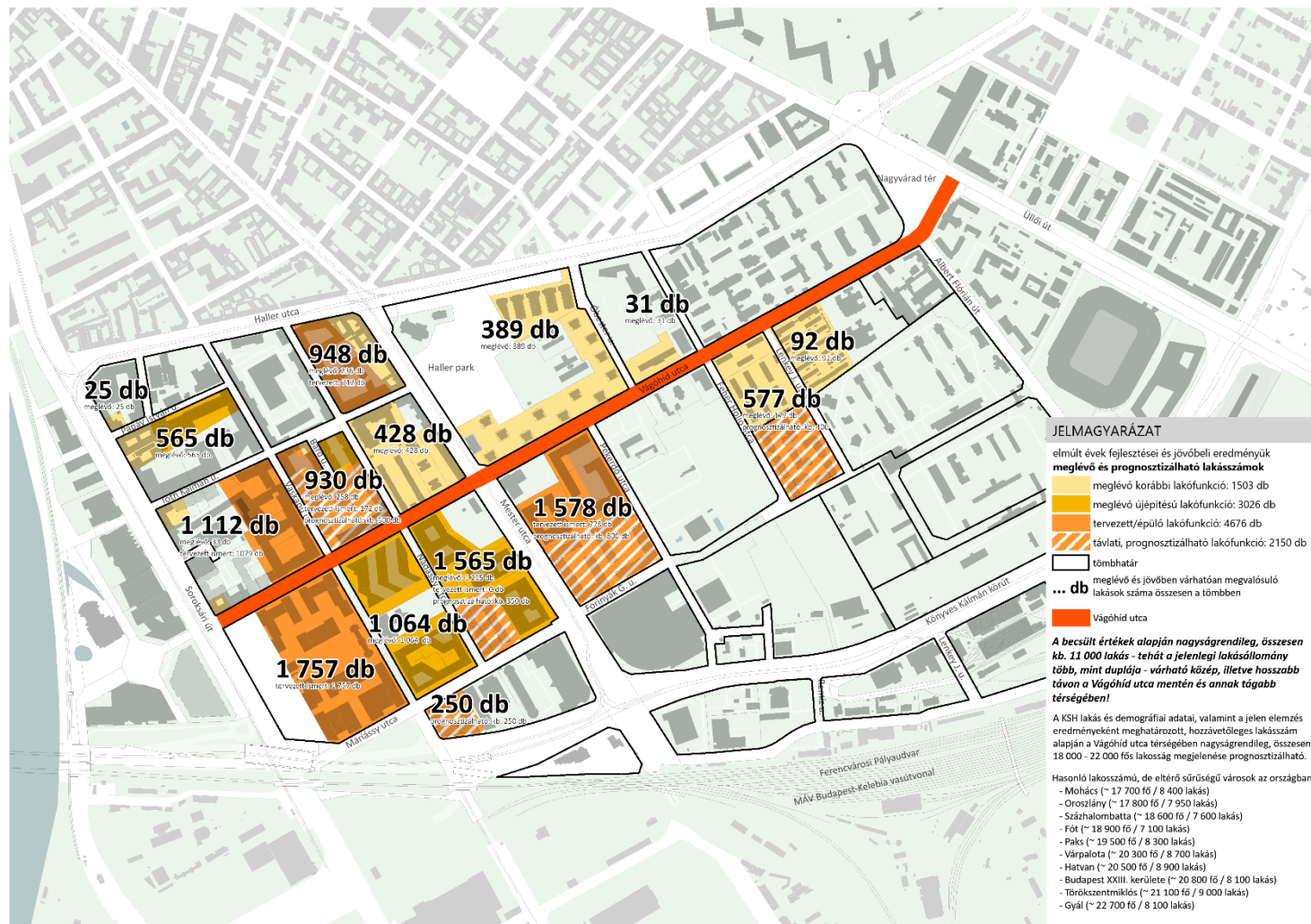


POZÍCIONÁLÁS



- EZ csak egy példa a sok városi szintű stratégiára

ÁLTALÁNOS VIZSGÁLAT | MEGLÉVŐ, TERVEZETT ÉS PROGNOSTIZÁLHATÓ LAKÁSSZÁM

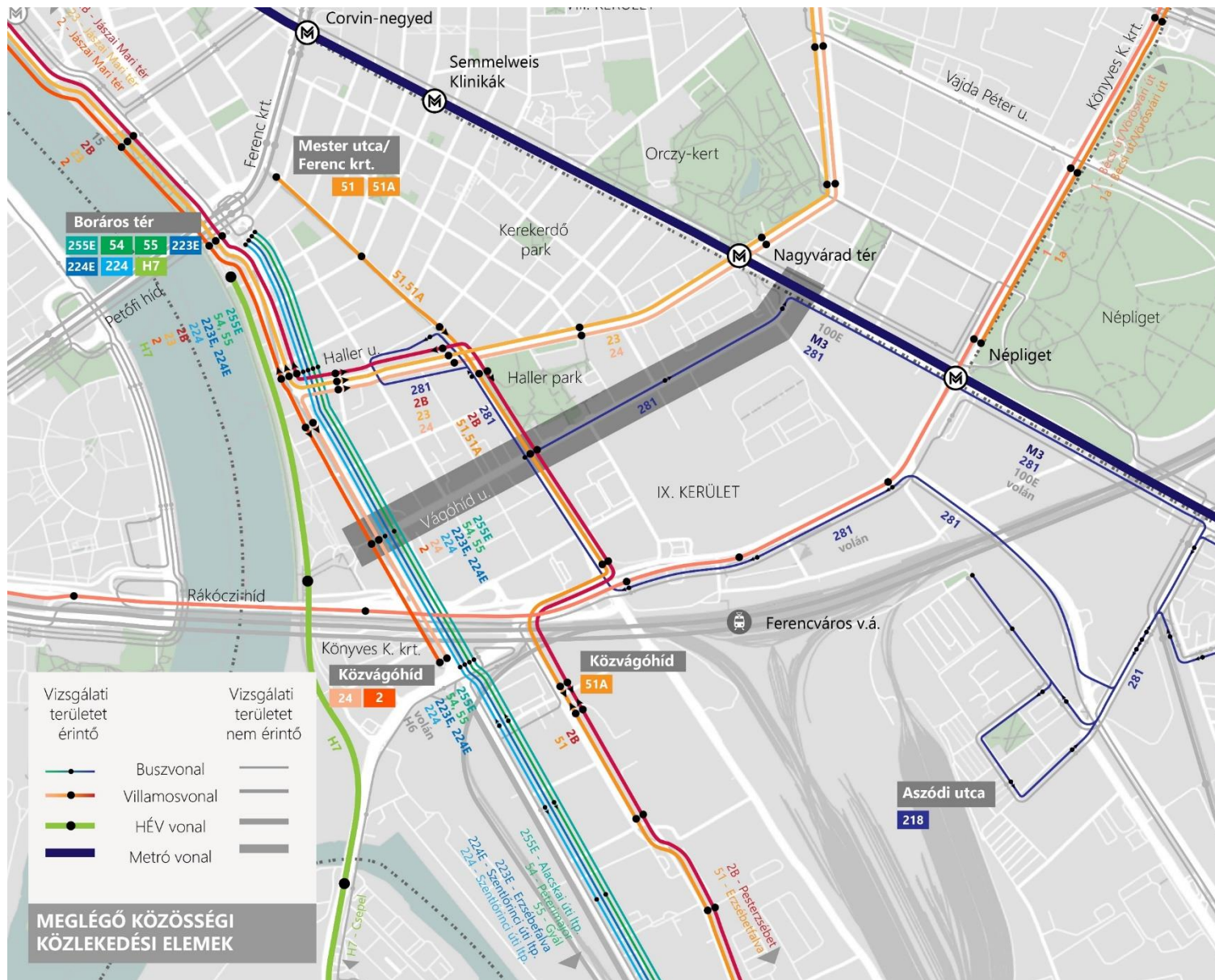


18 000 - 22 000 fős lakosságot jelent.

akár **középtávon közel 11 000 lakás** lesz jelen a kerület e részében

- Hasonló méretű városok: pl. Hatvan, Százhalombatta, Mohács, stb.

KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉSI HÁLÓZAT



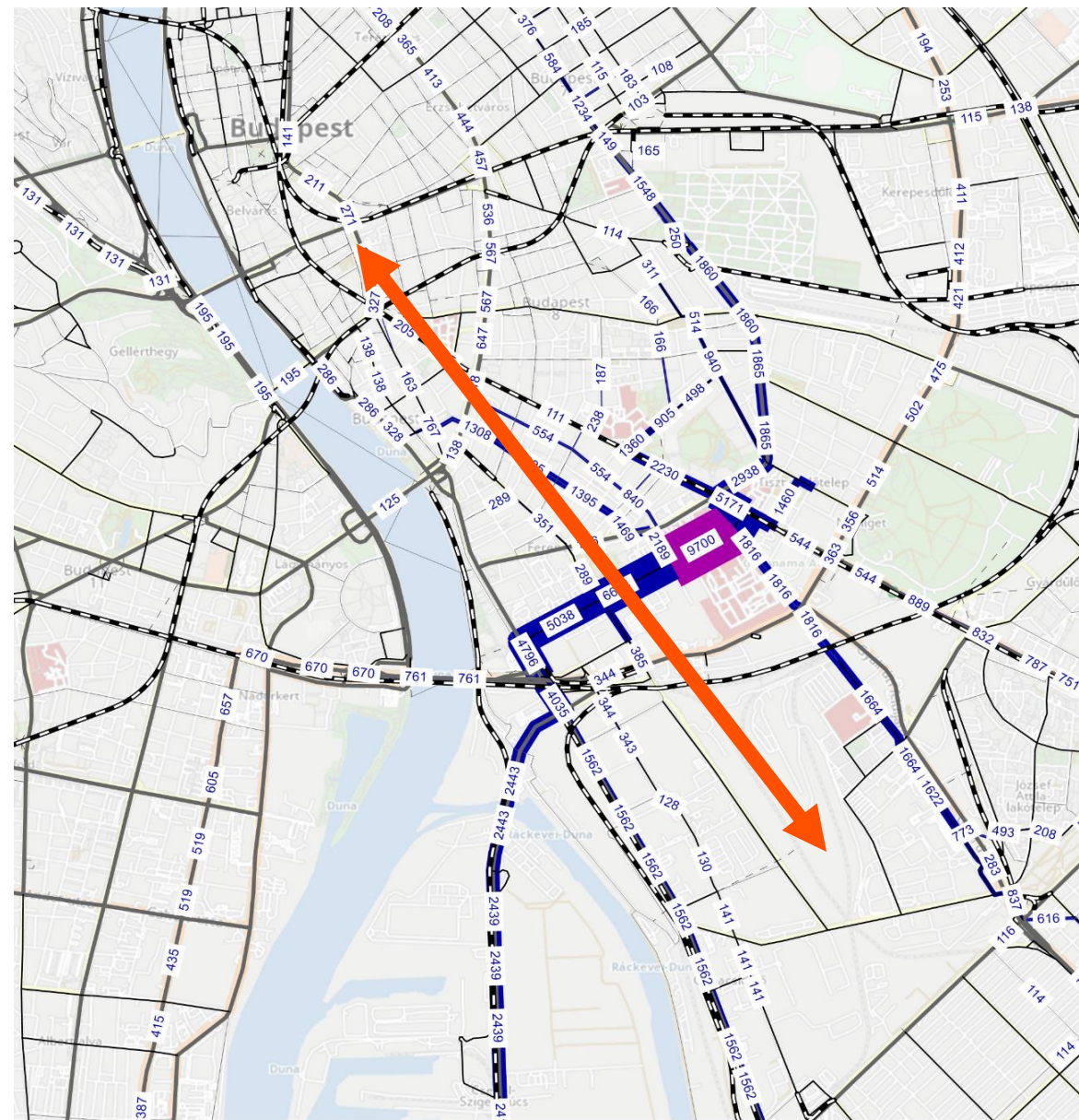
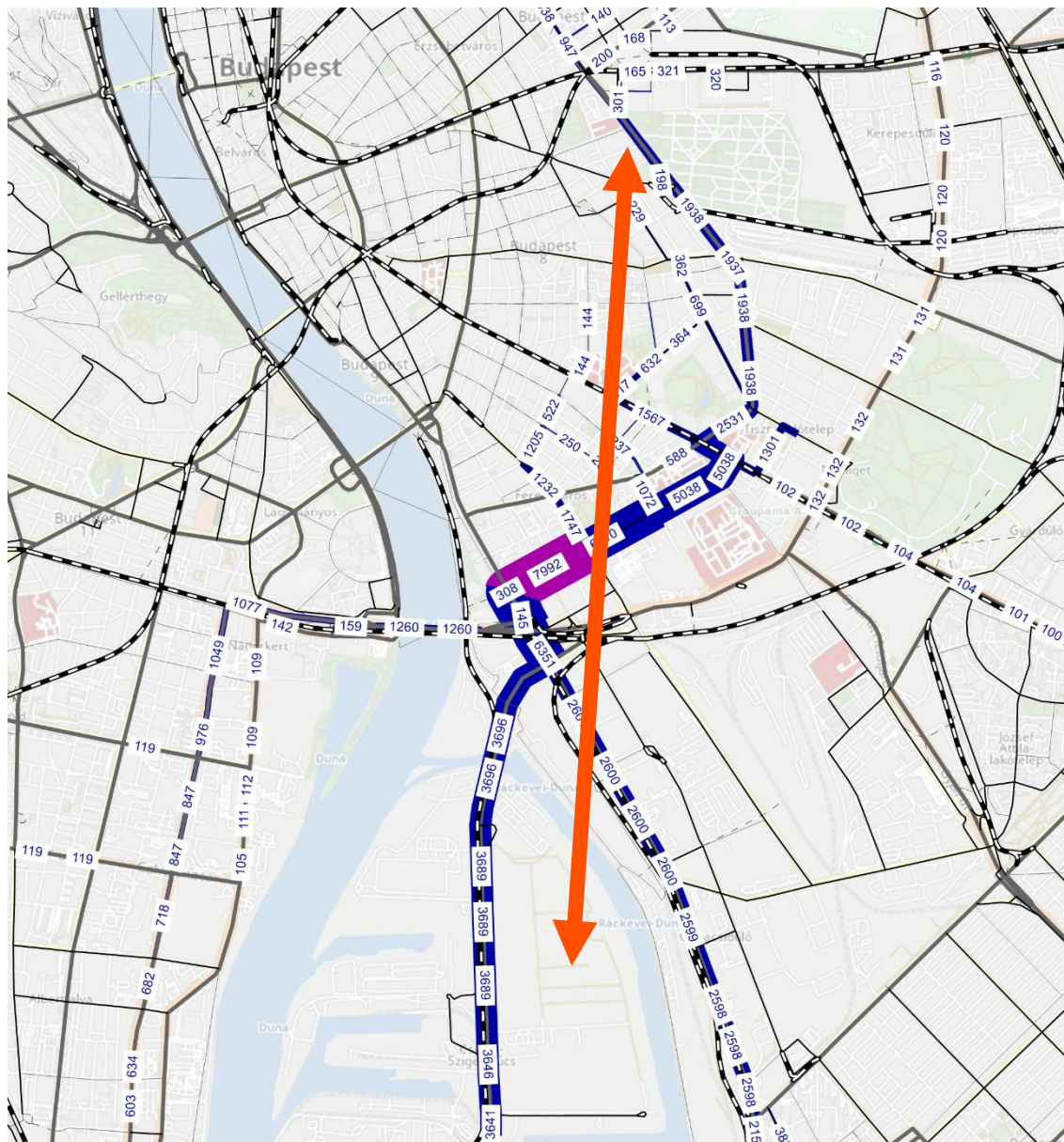
KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉSI HÁLÓZAT TÉRBELI LEFEDETTSÉG



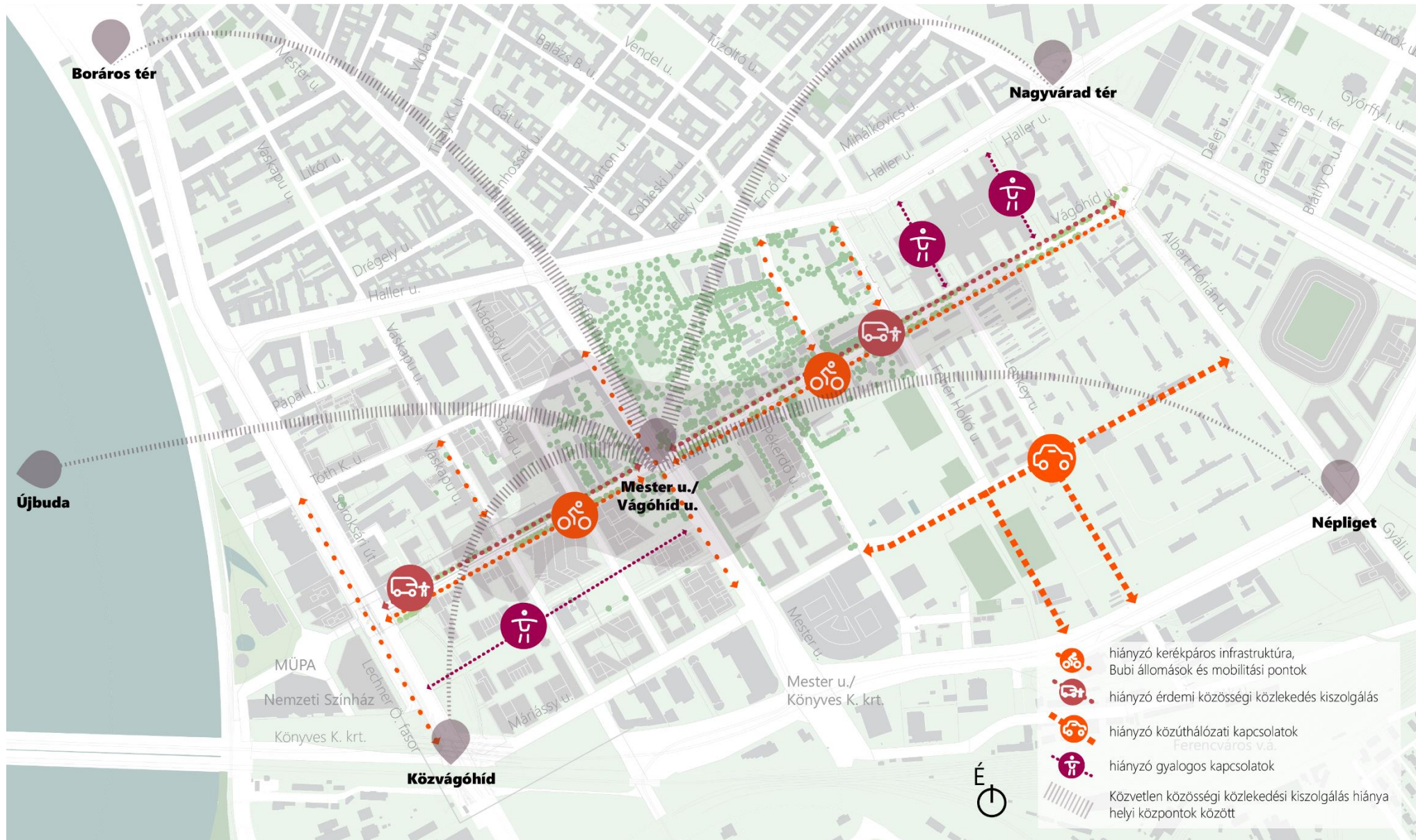
KERÉKPÁROS HÁLÓZAT



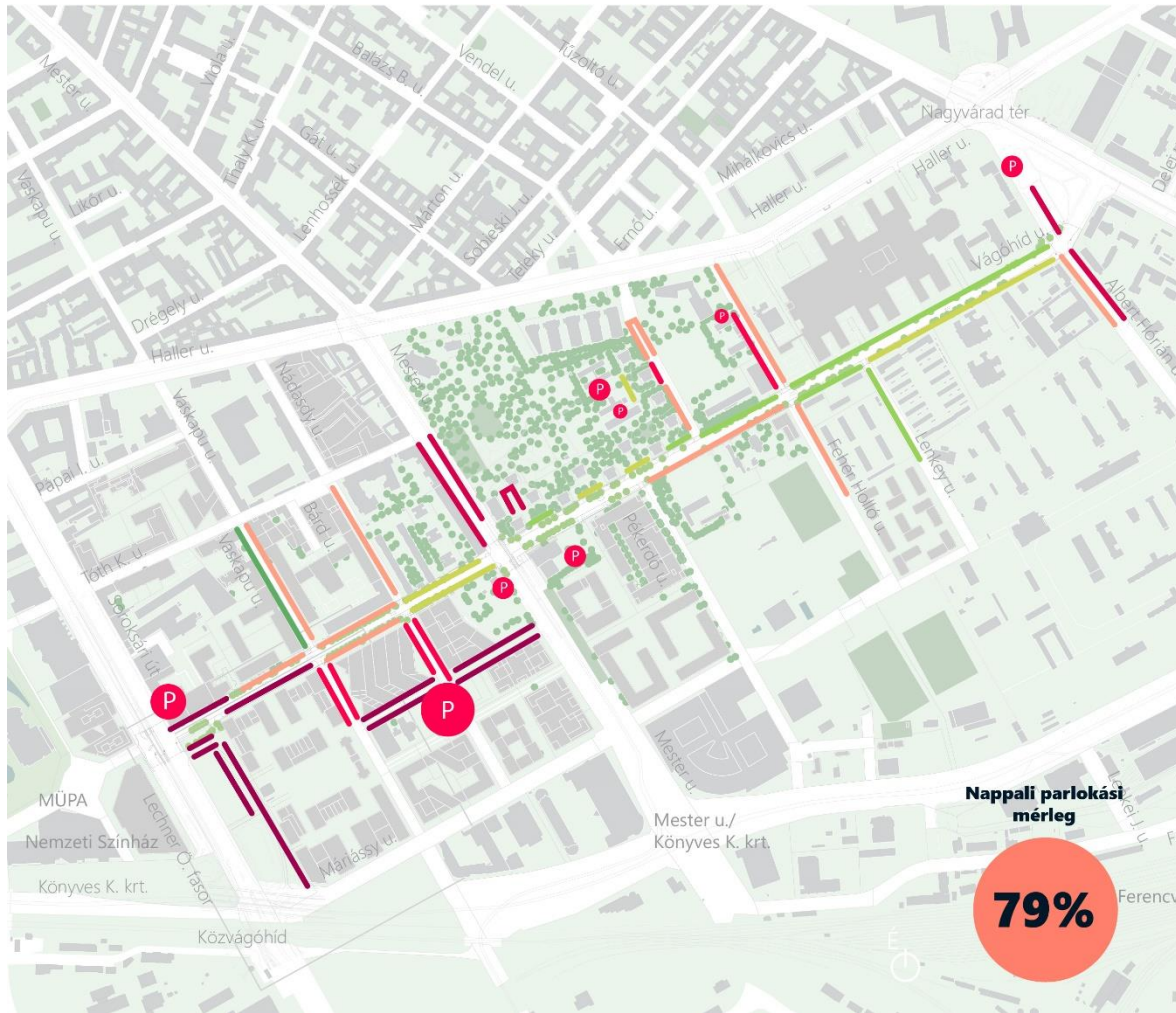
SZAKASZONKÉNT VÁLTOZÓ FORGALMI IGÉNYEK



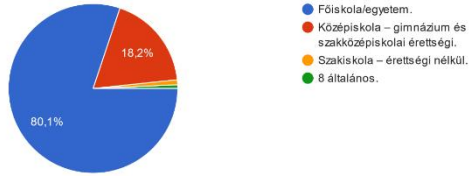
KÖZLEKEDÉS ÖSSZEFOGLALÓ HELYZETÉRTÉKELÉS



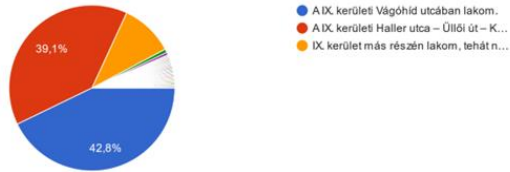
PARKOLÁSI MÉRLEG



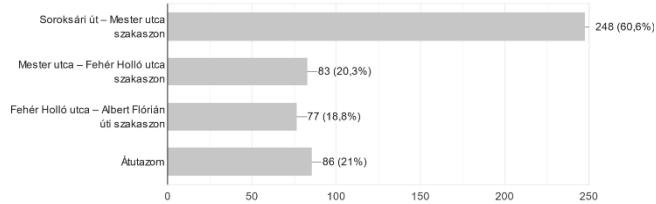
27. Mi legmagasabb iskolai végzettsége?
423 válasz



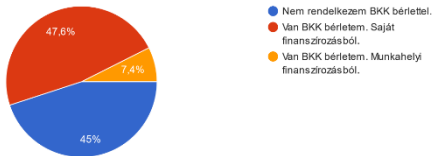
1. Hol lakik életvitelszerűen?
425 válasz



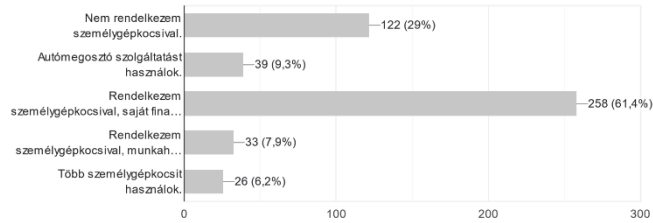
4. A Vágóhid út mely szakaszán található az úticélja?
409 válasz



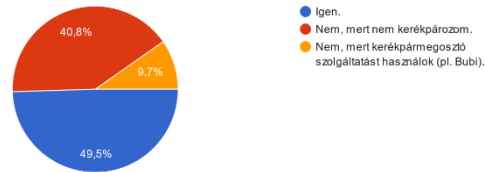
5. Ön rendelkezik BKK bérlettel?
418 válasz



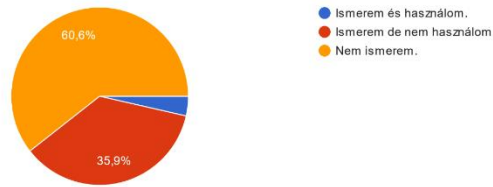
7. Ön rendelkezik személygépkocsival?
420 válasz



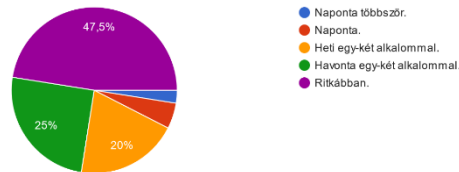
6. Ön rendelkezik kerékpárral?
422 válasz



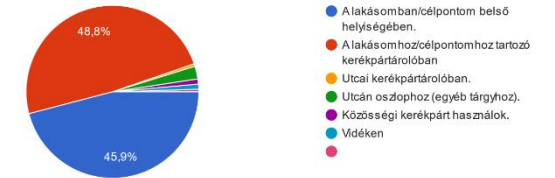
12. Ön ismeri a 281-es (Ferenc) buszt?
421 válasz



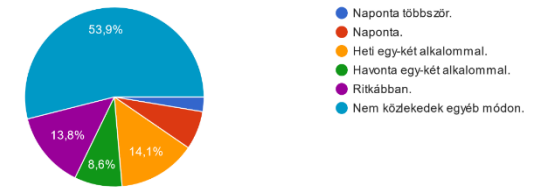
15. Milyen gyakorisággal közlekedik kerékpárral a Vágóhid utcán?
40 válasz



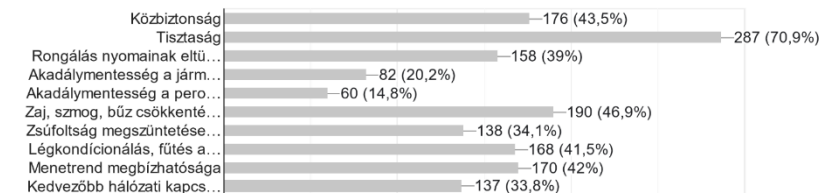
16. Hol tárolja a kerékpárját?
209 válasz



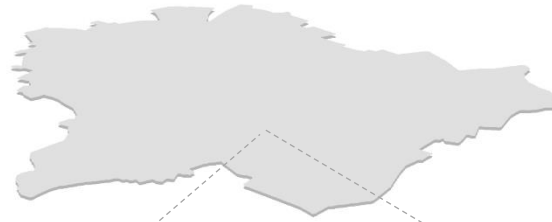
14. Milyen gyakorisággal közlekedik egyéb (roller, görkorcsolya, gördeszka, stb.) módon a Vágóhid utcán?
419 válasz



20. Mely alábbi célok teljesülését tartja fontosnak ahhoz, hogy többet, szívesebben használja a közösségi közlekedést a környéken?
405 válasz



KÜLÖNBÖZŐ LÉPTÉK – KÜLÖNBÖZŐ MÓDSZERTAN



Szabályozási környezet



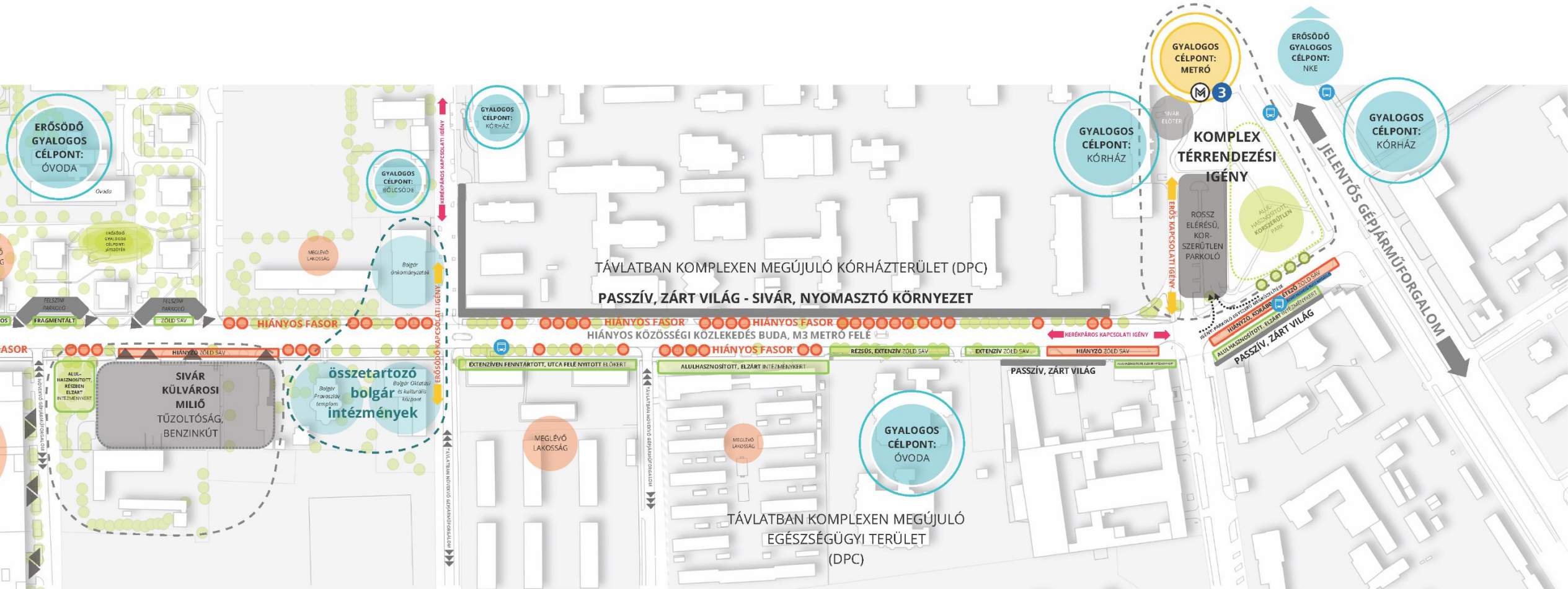
Vonzáskörzet



Közvetlen környezet



SWOT TÉRKÉP



M=1:3000

EREDMÉNYEK | ÖSSZESÍTÉS

KÖZLEKEDÉS



kerékpáros
infrastruktúra
hiánya



hiányzó érdemi közösségi
közlekedési elemek, hiányzó városi
kapcsolatok



hiányzó
gyalogos kapcsolatok

TELEPÜLÉSSZERKEZET



átalakuló funkciójú
terület



barnamező - új építés
közötti konfliktusok,
településképi disszonancia



környezettel való
kapcsolatokban rejlő
lehetőségek



növekedő felhasználási igények -
alulhasznosított, extenzív területek
konfliktusa

TÁJÉPÍTÉSZET



kiemelkedően sok
egységes fasor



nagyrészt elhanyagolt,
jellegtelen zöldfelület



fák és kandeláberek kapcsolata -
közbiztonság



berendezési tárgyak
hiánya

ÚTPÁLYA



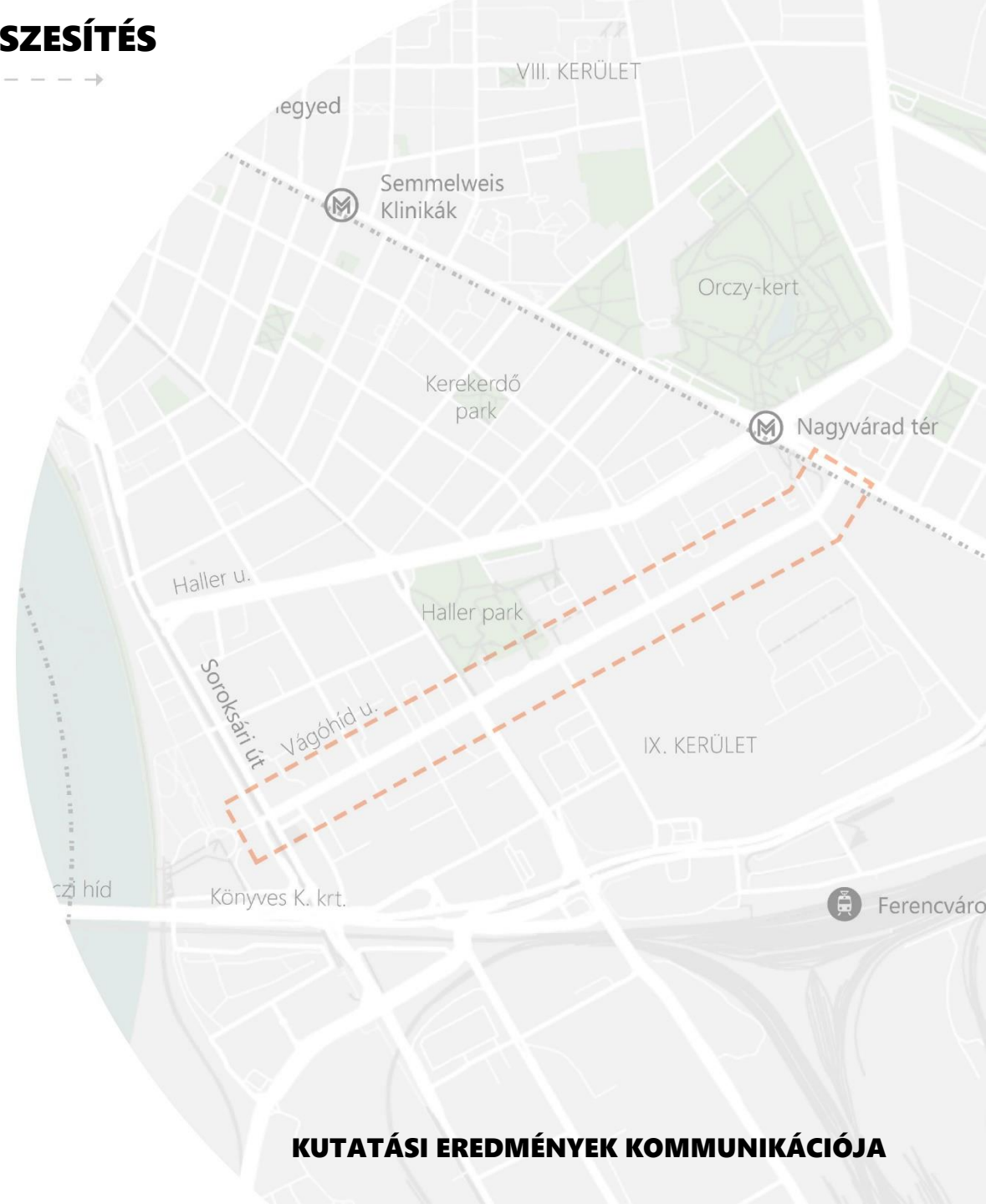
keskeny járdák,
akadálymentesség hiánya



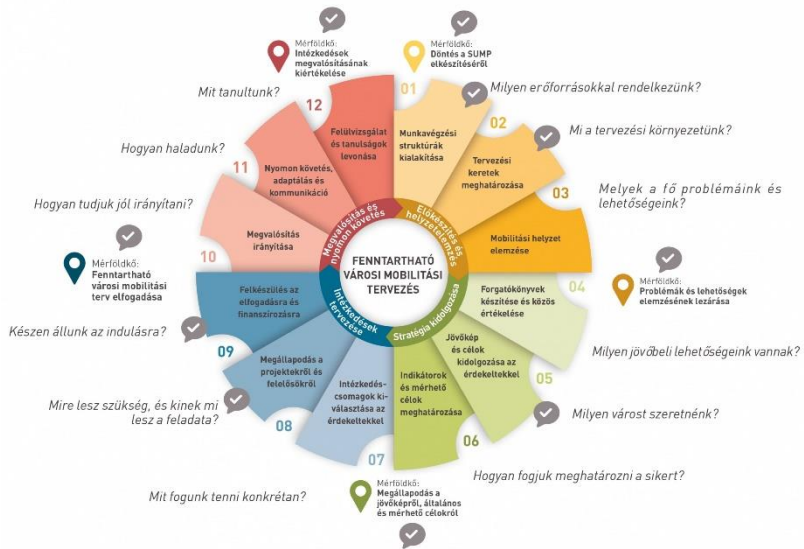
indokolatlan szélességű
útpálya, aszfaltfelületek



felfestés hiánya, indokolatlan,
vagy hiányzó kanyarodósávok



ÁTFOGÓ IGÉNYEK



Fenntartható városi mobilitás

forrás: European Platform of Sustainable Urban Mobility Plans

HELYSPECIFIKUS IGÉNYEK

KÖZLEKEDÉS

- kerékpáros infrastruktúra hiánya
- hiányzó gyalogos kapcsolatok
- hiányzó érdemi közösségi kötődésű elemek, hiányzó városi kapcsolatok

TELEPÜLÉSSZERKEZET

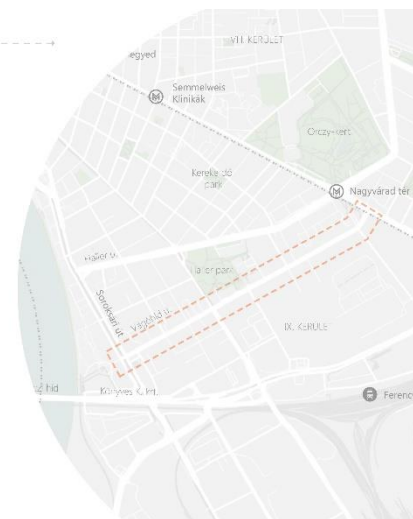
- átalakuló funkciójú terület
- környezettel való kapcsolatokban rejlő lehetőségek
- barnamező - új építés közötti konfliktusok, településképi disszonancia
- növekedő felhasználási igények - alulhasznosított, extenzív területek konfliktusa

TÁJÉPÍTÉSZET

- kiemelkedően sok egyszéges fasor
- fák és kandelaberek kapcsolata közbiztonság
- nagyrészt elhanyagolt, jellegtelen zöldfelület
- berendezési tárgyak hiánya

ÚTPÁLYA

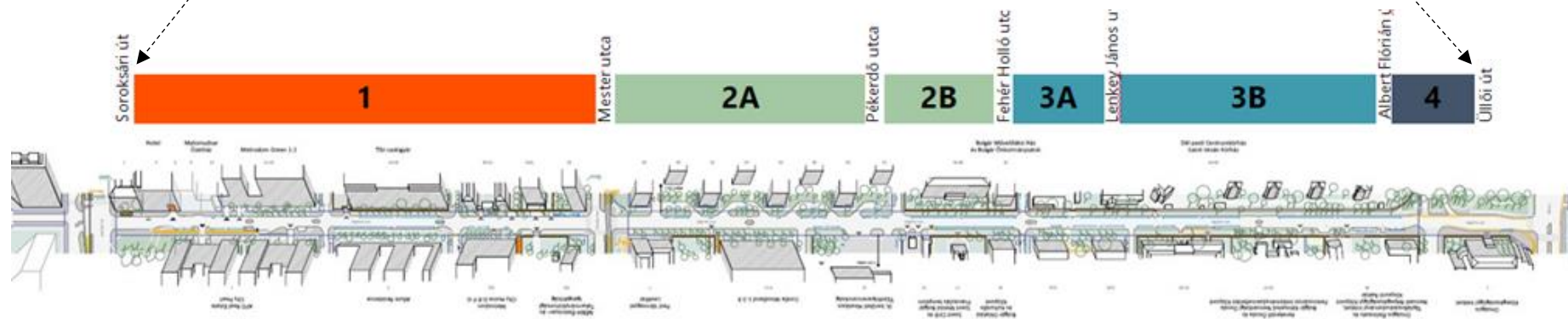
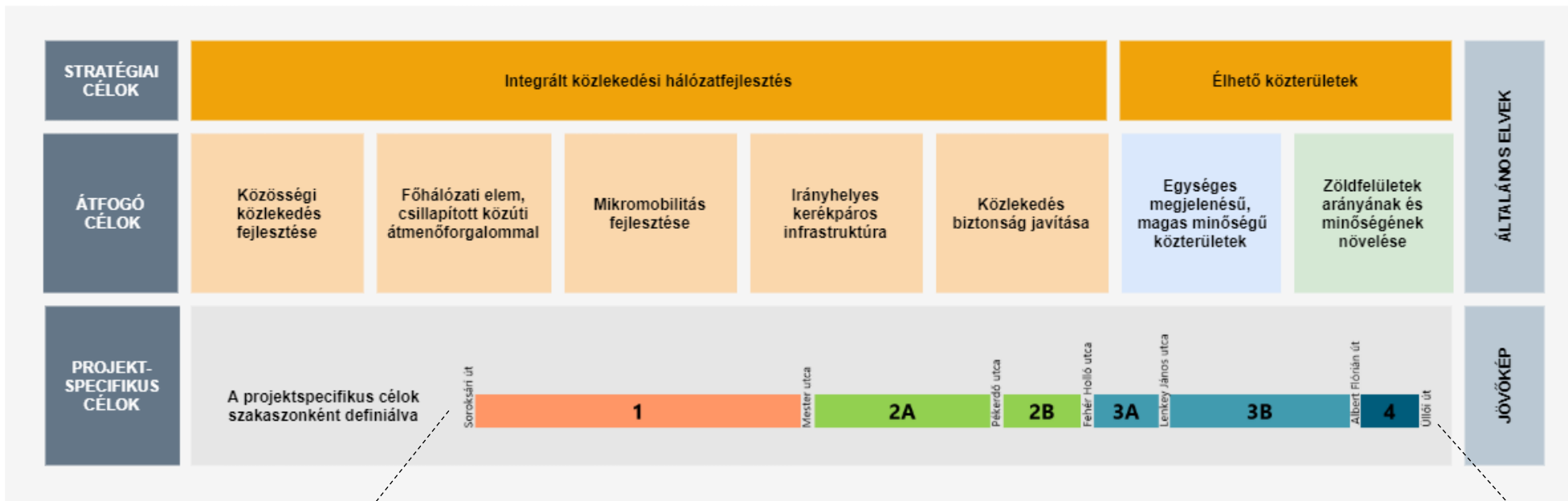
- keskeny járdák
- felület hiánya, indokolatlan, vagy hiányzó kanyarodósávok
- indokolatlan szélességű utpálya, aszfaltfelületek



HELYSPECIFIKUS CÉLOK



TERVEZÉSI CÉLOK



DINAMIKUSAN MEGÚJULÓ,
NYÜZSGŐ, FIATALOS, MODERN,
KOZMOPOLITA VÁROSRESZ

MÉRSÉKELTEN MEGÚJULÓ
NYUGODT, CSALÁDBARÁT,
ZÖLD LAKÓNEGYED

A DÉL-PESTI CENTRUM
KÓRHÁZ TÁVLATBAN
KOMPLEXEN
ÁTALAKULÓ TÉRSÉGE

KÓRHÁZAK
ELŐTERE

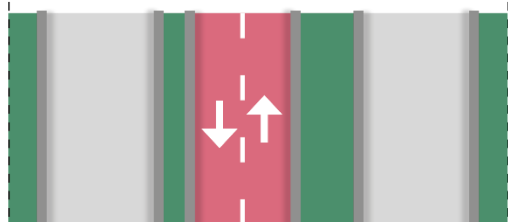
VÁLTOZATKÉPZÉS MÓDSZERTAN

Változatképzési szempontok		Szakaszok			
		30 km/h 1 Dinamikusan megújuló, nyitott, átlós, modern, KÖZMŰVELTÁK városrész 4 átlagosan megújuló közterület "szűk sáv" új formája	40 km/h 2A 2B Mérlekesen megújuló, nyitott, szellőzhető, zöld lakóterület nyitott, zöldterületek jellegű lakóterület megújuló formája		50 km/h 3A 3B Növekvő a komplex átlósulást jelölő Centrum Környék városrész Átlósulást jelölő jellegű lakóterület új formája
SEBESSÉG		30 km / ó	40 km / ó		50 km / ó
PARKOLÓSÁV*		nincs / egyoldali	nincs / egyoldali		nincs
KERÉKPÁROS INFRASTRUKÚRA	KIEMELÉS	igen / nem	igen / nem		szélső kerék-pársáv burkolaton
	POZÍCIÓ	középen / szélen / egyoldalt	középen / szélen / egyoldalt		
KÖZÉPSŐ ZÖLDSÁV**		igen / nem	igen / nem		nem
ASZIMMETRIA		eltolás iránya	eltolás iránya		igen

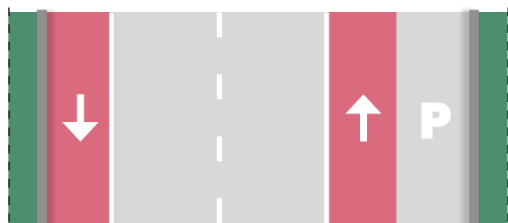
AZONOSÍTOTT VÁLTOZATOK



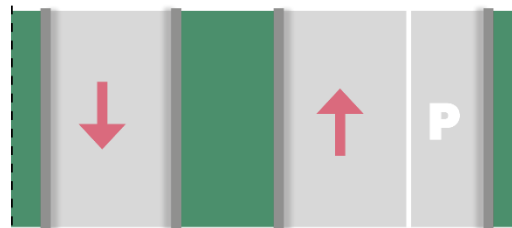
Írányhelyes, kiemelt sávval védett kerékpárút



Középen vezetett kétirányú védett kerékpárút



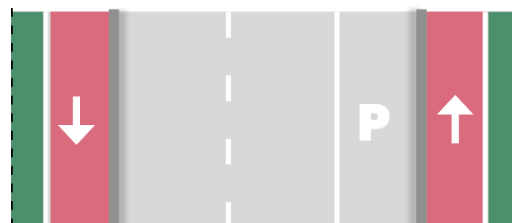
Írányhelyes egyszerű kerékpársáv



Középső elválasztó sávos vegyes használatú út, kerékpáros nyom



Írányhelyes védett kerékpársáv (poller)

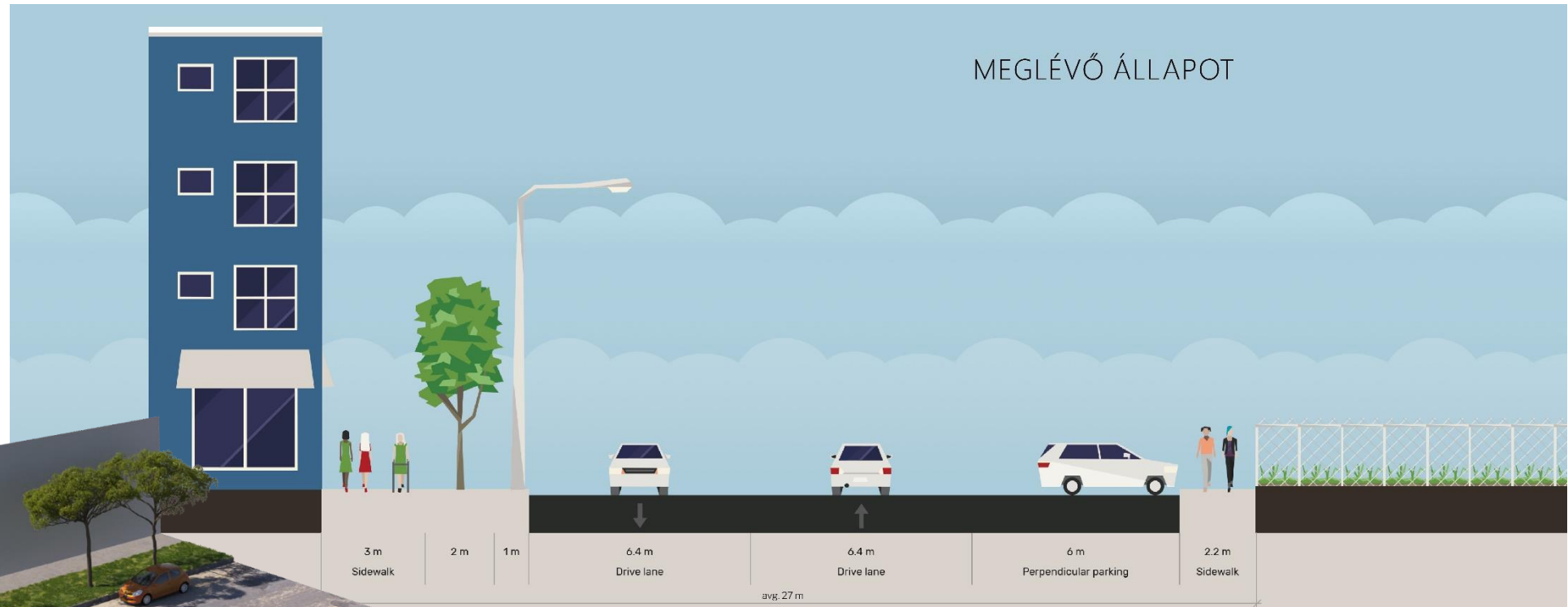


Járdaszinten vezetett irányhelyes kerékpárút

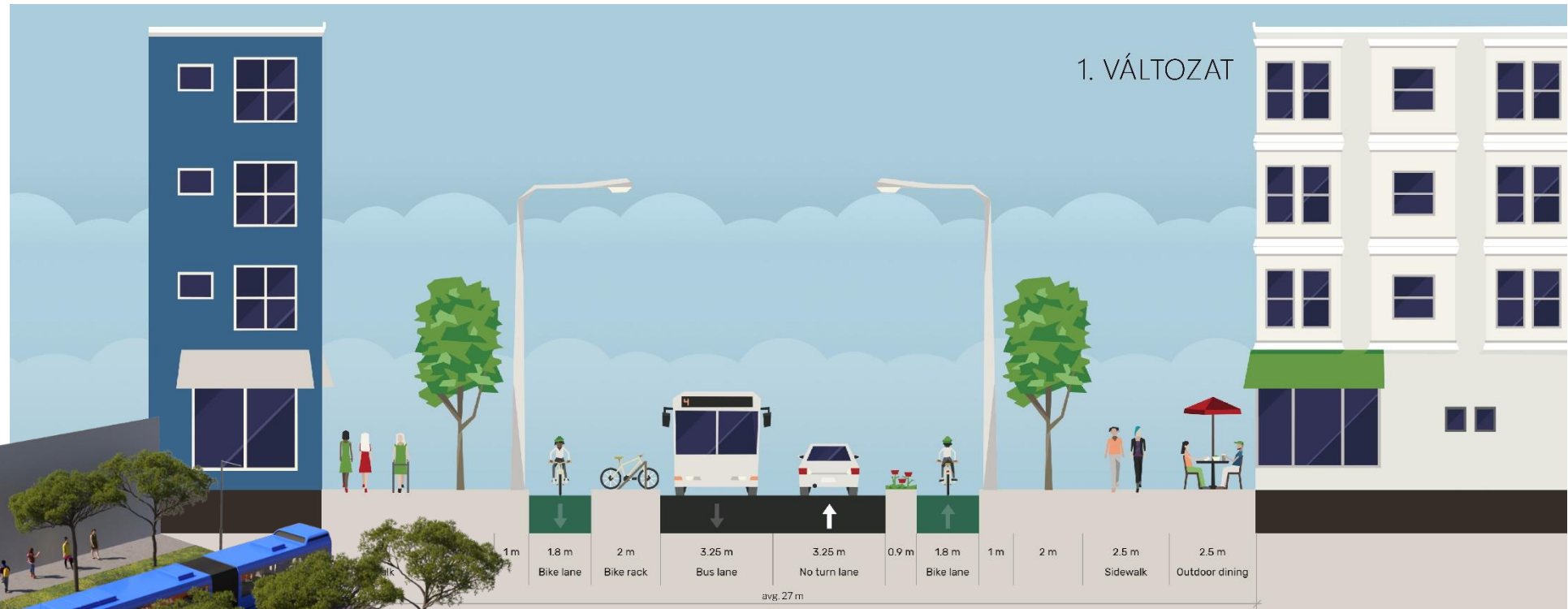


Egyoldali kétirányú kerékpárút

MEGLÉVŐ ÁLLAPOT

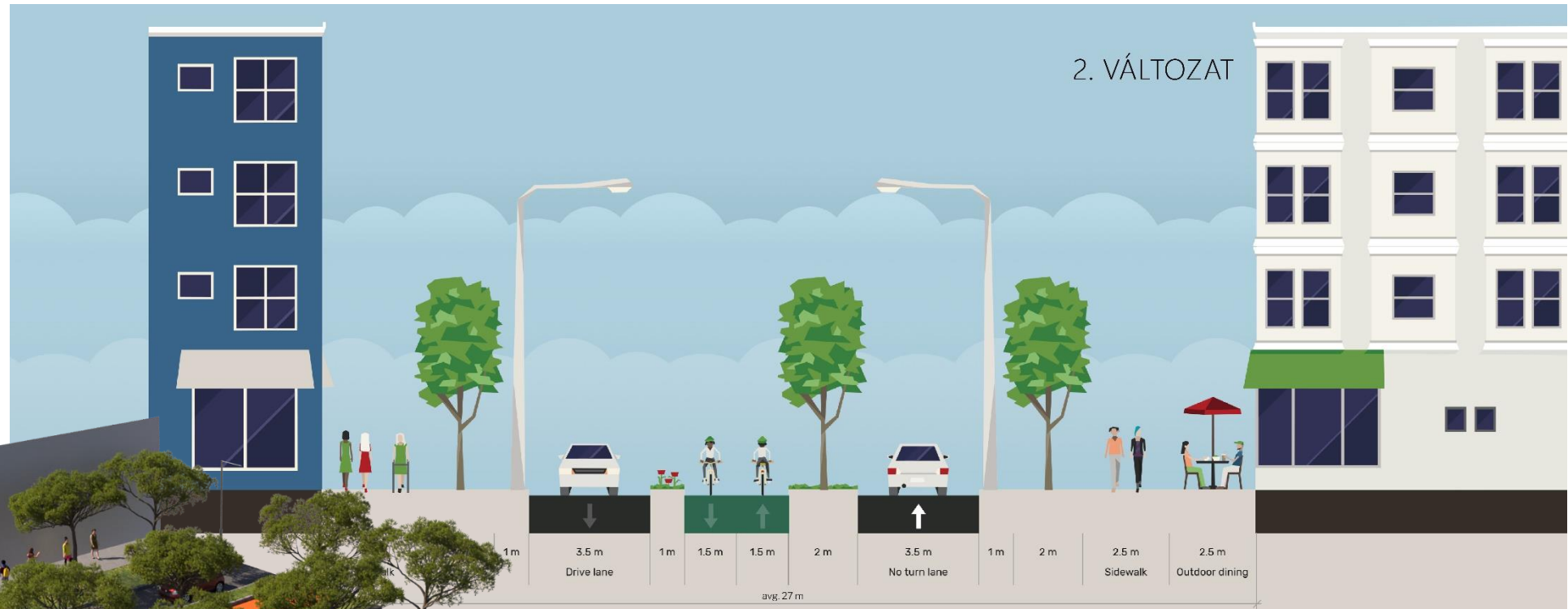


KERESZTMETSZETI KIALAKÍTÁSOK - VÁLTOZATOK



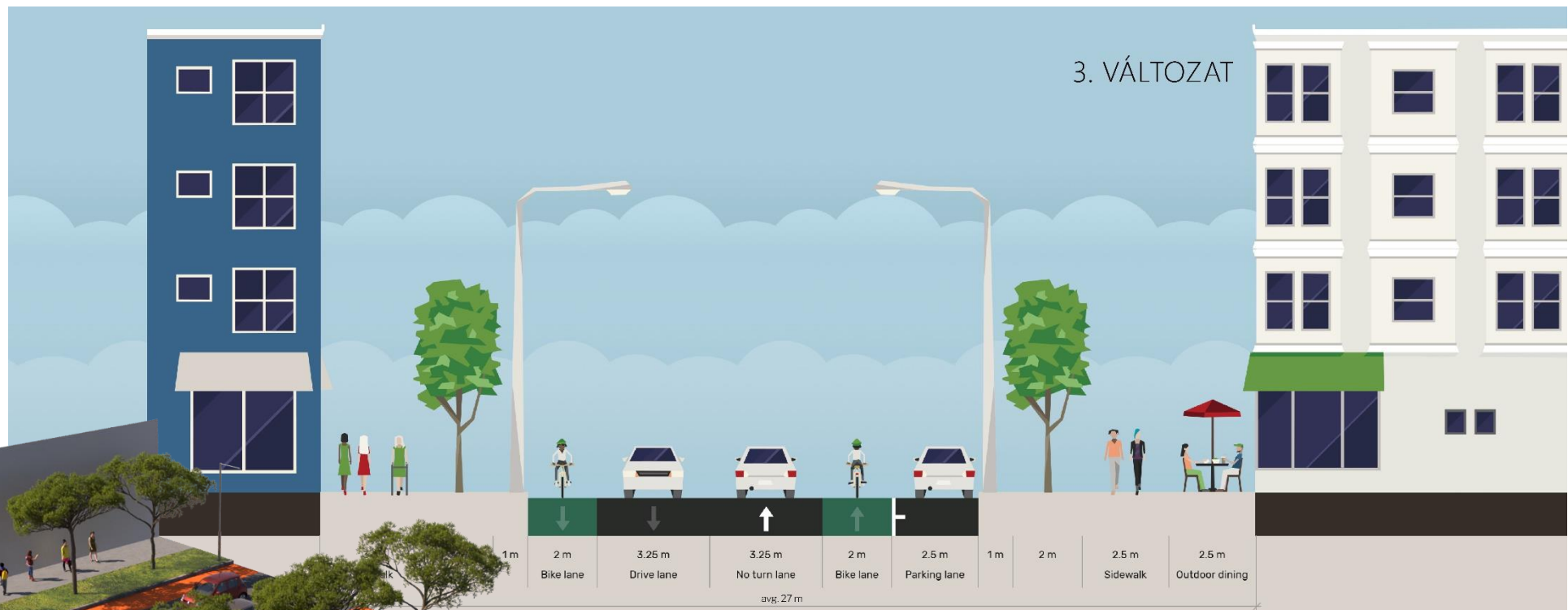
A meghatározott célokat teljesíti

KERESZTMETSZETI KIALAKÍTÁSOK - VÁLTOZATOK



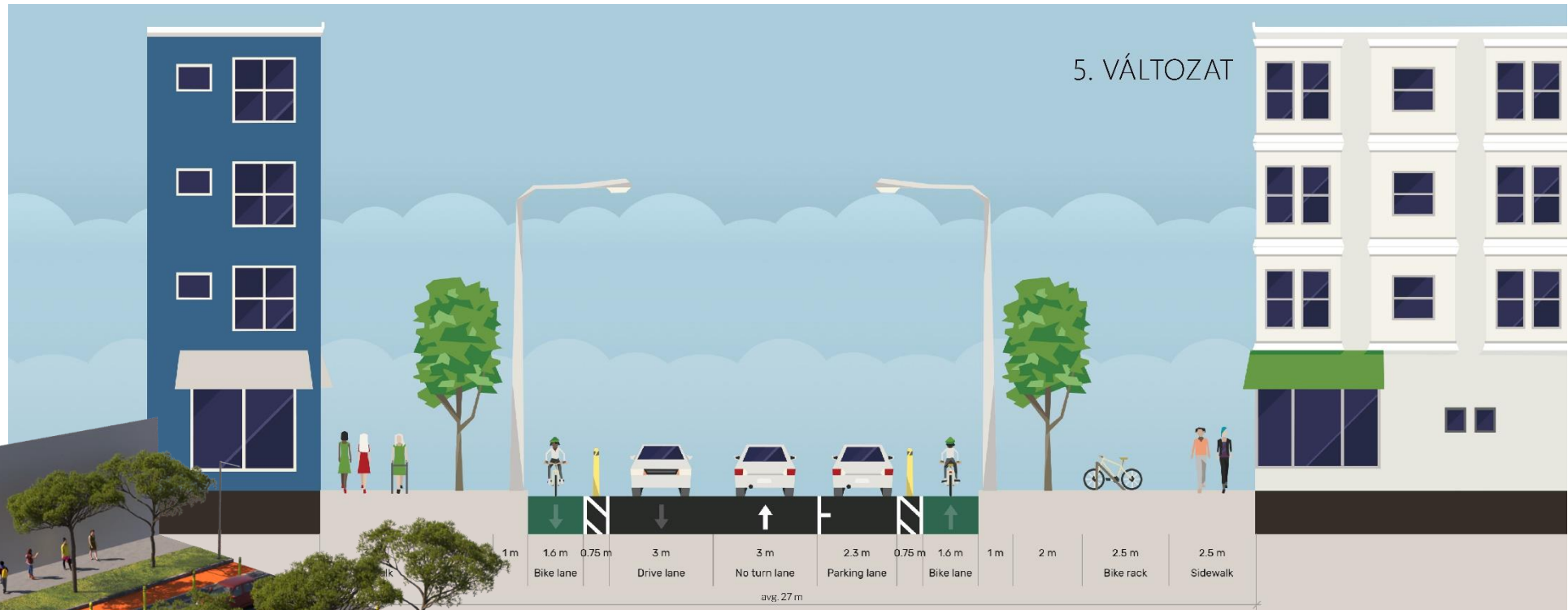
A meghatározott célokat teljesíti

KERESZTMETSZETI KIALAKÍTÁSOK - VÁLTOZATOK



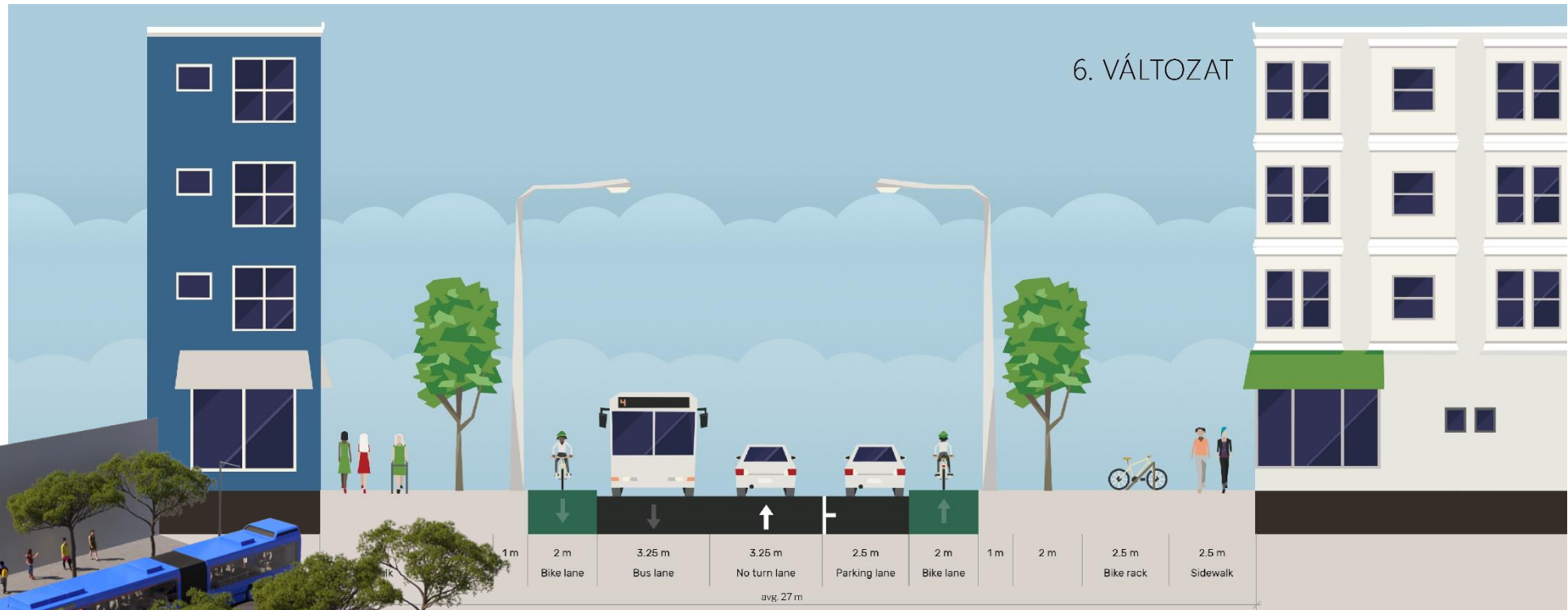
A meghatározott célokat teljesíti

KERESZTMETSZETI KIALAKÍTÁSOK - VÁLTOZATOK



A meghatározott célokat teljesíti

KERESZTMETSZETI KIALAKÍTÁSOK - VÁLTOZATOK



A meghatározott célokat teljesíti

ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK



KÖZLEKEDÉSI SZEMPONTOK

- **közlekedési szerepek viszonya / változása**
- a Vágóhíd utca közterületi telkén történő közlekedési átalakulás jellegét befolyásoló szempontok, különös tekintettel a szegélyek közötti, az úttestet is magában foglaló területsávra, valamint az azt a telekhatárokon belül kísérő egyéb közlekedési felületekre



VÁROSKÉPI, TELEPÜLÉSSZERKEZETI SZEMPONTOK

- a Vágóhíd utca **városképi** megjelenésének a megújítása
- a **kapcsolódó mögöttes területek** élhetőségének optimalizálása
- a Vágóhíd utca menti épített környezet térfalai által meghatározott szabadtértengely és az azon kialakított közterület-használati rendszer
- városképi és működésbeli jellegét, illetve minőségét befolyásoló szempontok



ZÖLDFELÜLETI ÉS KÖRNYEZETI SZEMPONTOK

- a fenti két szempontrendszer felölelő, azokat részben vagy egészben érintő témakör,
- mely a környezetre valamilyen (természeti vagy egyéb) formában hatást gyakorló szempontok érvényesülését vizsgálja

VÁLTOZATÉRTÉKELÉS MÓDSZERTAN



6. VÁLTOZAT

TÉMAKÖR	SZEMPONT	ÉRTÉKELÉS
közlekedési szerepkörök viszonya / változása a Vágóhíd u. közterületi telkén	gyalogos közlekedés érvényesülésének változása	4
	kerékpáros közlekedés érvényesülésének változása	3
	közösségi közlekedés érvényesülésének változása	4
	gépjárműves közlekedés érvényesülésének változása	1
	csomópontok kialakíthatósága	4
a Vágóhíd utca városképi megjelenésének megújulása és a kapcsolódó mögöttes területek élhetőségének optimalizálása	egyedi arculat megteremtésének lehetősége	1
	nyüzsgő földszinthasználat érvényesülése	2
	közterületi zóldsávok minőségének javulása	2
	kapcsolódó zöldfelületek intenzitásának növekedése	3
	kapcsolódó szabadterhasználat átalakulása	2
	közvetlen kommunikáció kialakításának lehetősége	3
zöldfelületek és környezetvédelmi szempontok	karakterhordozás	1
	vizuális benyomások	1
	környezetpszichológiai hatások	1
	biztonságérzet	3
	por- és zajcsillapítás	1
	zöldfelületek növelésének lehetősége	3
	zöldfelületek közvetlen elérése gyalogos felületről	5
	zöldfelületek közvetlen elérése forgalmi sávokból	1



A belvárosi közlekedési rendszerbe szervesen integrált, sokrétű, kapacitív fenntartható mobilitás, zavartalan kerékpáros közlekedés biztosítása



Új, nagy számú lakosságra optimalizált aktív, élő közterületi háló részévé tenni a Vágóhíd utcát, bekapcsolódás a nyüzsgő belvárosi szövetbe

15 perces gyalogosbarát városrész



Klímaadaptív, zöld, belvárosi környezet



Közterületen eltöltött idő vonzóvá tétele, Családbarát, zöld lakókörnyezet kialakítása



Közösségi közlekedés vonzóvá tétele, átszállási kapcsolatok egyszerűsítése

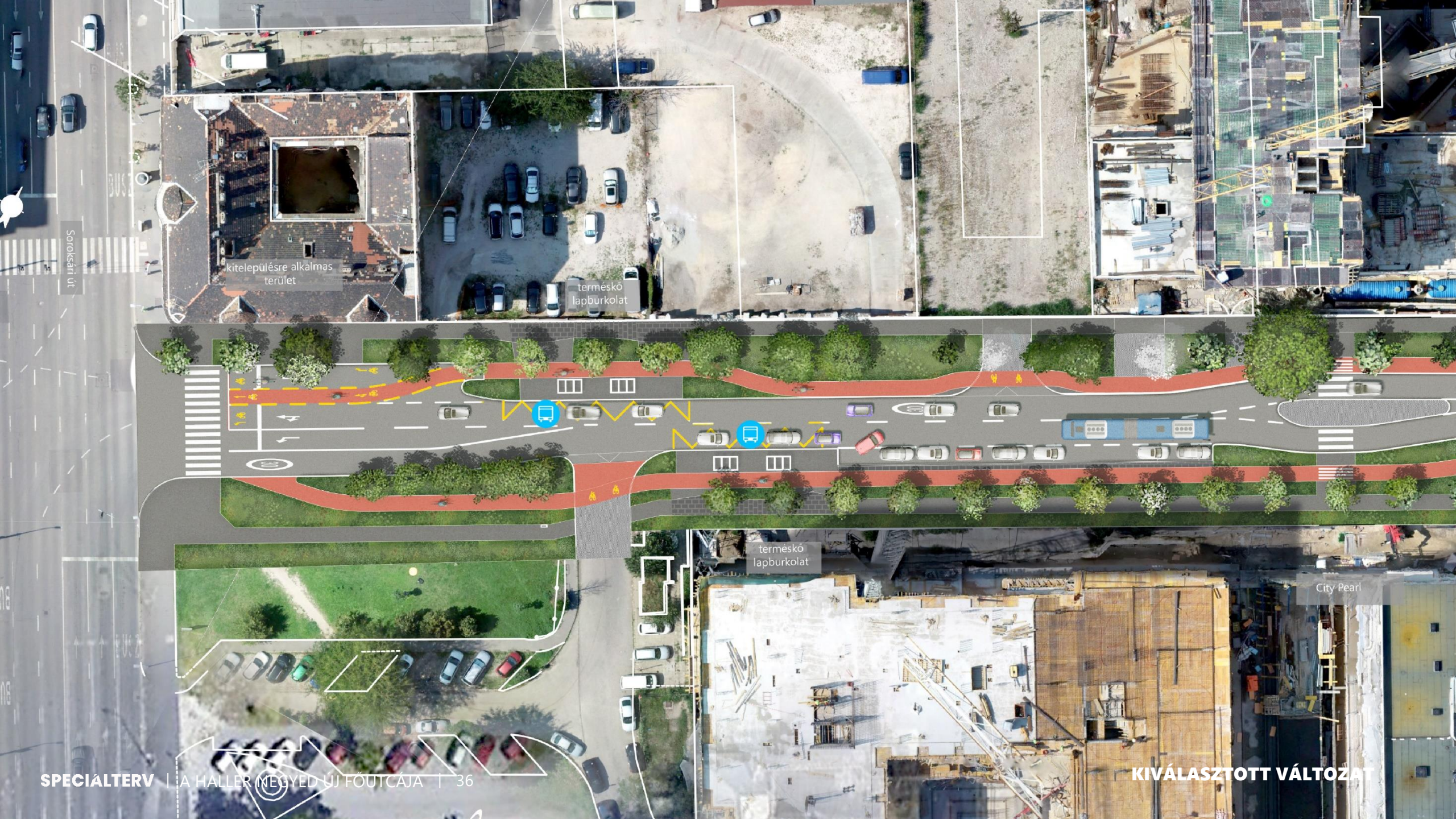


Pozitív benyomást sugalló helyé alakítás, Elszigetelt, passzív folyosó hatás feloldása



Intézmények egyértelmű, biztonságos és vonzó elérésének, megközelítésének megteremtése





Soroksári út

kitelepülésre alkalmas terület

természő lapburkolat

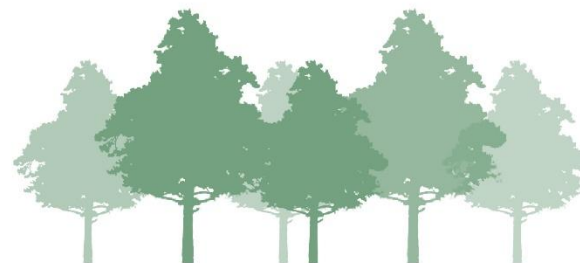
természő lapburkolat

City Pearl



9 db

kiivágandó fa



6 db

átültetendő fa



33 db

Stockholm rendszerű fa
telepítése

43 db

fa telepítése
gyökérelterelő rendszerrel

50 db

fa telepítése
gyökércellával

KOMMUNIKÁCIÓ



miro



Microsoft Teams

Streetmix

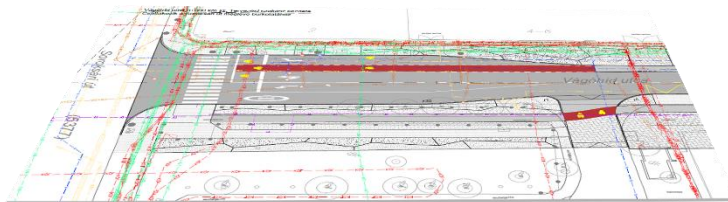


Elfogadott változat –
belső kommunikáció

AUTOCAD
CIVIL 3D
GRAPHISOFT
Archicad®



AUTOCAD



Műszaki tartalom

LITOMHI
AUTODESK
3DS MAX



Közérthető anyag







SPECIALTÉRV

URBAN KONCEPT STÚDIO KFT.

